

Послуги з технічного обслуговування, ремонтування та аварійного обслуговування котельного обладнання на котельних Університету на період лютий - квітень 2023 року та жовтень-грудень 2023 року на котельнях за адресами:

- вул. Університетська, 31(котельня, В) ;
- вул. Північна, 48а;
- вул. Українська, 82;
- вул. Університетська, 31 (навчальний корпус, А8, (котельня));
- вул. Тургенівська, 102а.

(код ДК 021:2015 – 50530000-9 - Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки).

Закупівля зареєстрована за ідентифікатором: UA-2023-01-27-016273-а.

Технічні, якісні та кількісні характеристики

1. Перелік обладнання:

Перелік устаткування для виконання технічного обслуговування котельні яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Університетська, 31; 31(котельня, В)

№ п.п	Найменування обладнання	Кількість
<u>Котельня потужністю 11,8 МВт</u>		
1	“Viessmann” потужністю 5900 кВт	2
2	Пальник Weishaupt J70/2-A	2
3	Автоматика керування котлами (комплект)	1
4	Насосне обладнання (комплект)	1
5	Мембранні баки (комплект)	1
6	Станція водо підготовки (комплект)	1
7	Запірна арматура водо, тепло та газових мереж котельні (комплект)	1
8	Регулююча арматура водо, тепло та газових мереж котельні (комплект)	1
9	Сигналізатори загазованості (комплект)	1
10	Електричні щити (комплект)	1
11	Контрольно – вимірювальні прилади (комплект)	

Перелік устаткування для виконання технічного обслуговування котельні яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Північна, 48;

№ п.п	Найменування обладнання	Кількість
<u>Котельня потужністю 6 МВт</u>		
1	Котли КСВ – 2,0 “ВК - 21” – М2 потужністю 2000 кВт	3
2	Пальники ГГС-БН-2.2	3
3	Автоматика керування котлами (комплект)	1
4	Насосне обладнання (комплект)	1
5	Мембранні баки (комплект)	1
6	Станція водо підготовки (комплект)	1
7	Запірна арматура водо, тепло та газових мереж котельні (комплект)	1
8	Регулююча арматура водо, тепло та газових мереж котельні (комплект)	1
9	Сигналізатори загазованості (комплект)	1
10	Електричні щити (комплект)	1
11	Контрольно – вимірювальні прилади (комплект)	1

Перелік устаткування для виконання технічного обслуговування котельні яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Українська, 82:

№ п.п	Найменування обладнання	Кількість
<u>Котельня потужністю 450 кВт</u>		
1	Котли “Viessmann” потужністю 225 кВт	2
2	Пальники	2
3	Автоматика керування котлами (комплект)	1
4	Насосне обладнання (комплект)	1
5	Мембранні баки (комплект)	1
6	Станція водо підготовки (комплект)	1
7	Запірна арматура водо, тепло та газових мереж котельні (комплект)	1
8	Регулююча арматура водо, тепло та газових мереж котельні (комплект)	1
9	Сигналізатори загазованості (комплект)	1
10	Електричні щити (комплект)	1
11	Контрольно – вимірювальні прилади (комплект)	

Перелік устаткування для виконання технічного обслуговування котельні яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Університетська, 31 (навчальний корпус, А8, (котельня));

№ п.п	Найменування обладнання	Кількість
<u>Котельня потужністю 690 кВт</u>		
1	Котел “Viessmann” потужністю 345 кВт	2
2	Пальники	2
3	Автоматика керування (комплект)	1
4	Насосне обладнання (комплект)	1
5	Мембранні баки (комплект)	1
6	Станція водо підготовки (комплект)	1
7	Запірна арматура водо, тепло та газових мереж котельні (комплект)	1
8	Регулююча арматура водо, тепло та газових мереж котельні (комплект)	1
9	Сигналізатори загазованості (комплект)	1
10	Електричні щити (комплект)	1
11	Контрольно – вимірювальні прилади (комплект)	

Перелік устаткування для виконання технічного обслуговування котельні яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Тургенівська, 102а;

№ п.п	Найменування обладнання	Кількість
<u>Котельня потужністю 450 кВт</u>		
1	Котел “Viessmann” потужністю 225 кВт	2
2	Пальники	2
3	Автоматика керування (комплект)	1
4	Насосне обладнання (комплект)	1
5	Мембранні баки (комплект)	1
6	Станція водо підготовки (комплект)	1
7	Запірна арматура водо, тепло та газових мереж котельні (комплект)	1
8	Регулююча арматура водо, тепло та газових мереж котельні (комплект)	1

9	Сигналізатори загазованості (комплект)	1
10	Електричні щити (комплект)	1
11	Контрольно – вимірювальні прилади (комплект)	

2. Перелік робіт, що проводяться при технічному обслуговуванні обладнання газової котельні.

2.1. Робота по обслуговуванню котлів

2.1.1. Зовнішній огляд обладнання котельнь з приводу виявлення несправностей та дефектів – 2 рази на місяць;

2.1.2. Перевірка входних параметрів газу – 2 рази на місяць;

2.1.3. ТО газопроводу низького тиску, перевірка герметичності газових комунікацій – 2 рази на місяць;

2.1.4. Перевірка роботи запобіжних клапанів – 1 раз на місяць;

2.1.5. Перевірка стану та герметичності – 1 раз на місяць;

2.1.6. Перевірка відсутності витоків води з елементів котла – 2 рази на місяць;

2.1.7. Перевірка роботи котлової автоматики безпеки 2 рази на місяць, та відразу при виникненні наступних випадків:

- ✓ При згасанні полум'я в пальнику на протязі не більше 1 сек.;
- ✓ При виникненні перешкод внаслідок потрапляння предметів в димохідний тракт котла на протязі 1-2 сек.;
- ✓ При перевищенні температури води в котлі гранично допустимої межі 95 °С на протязі 1-2 сек.;
- ✓ При зниженні тиску газу перед пальником нижче допустимих меж (125 мм. вод. ст.) на протязі не більше 1 сек.;
- ✓ При зникненні електроенергії на протязі не більш 1 сек.

2.1.8. Перевірка справності КВП – 2 рази на місяць;

2.1.9. Повірка манометрів – 1 раз на рік;

2.1.10. Огляд електричних з'єднань, ізоляції, кріплення джгутів сигнальних та електричних кабелів – 2 рази на місяць;

2.1.10. Перевірка процесу спалювання газу та налагодження автоматики модуля – газоаналізатором – 1 раз на місяць;

2.1.11. Перевірка гідравлічного та температурного режимів котельні – 1 раз на місяць;

2.1.12. Участь в контрольному огляді газового господарства – 2 рази на рік;

2.1.13. Налагодження теплового режиму котельні, при запуску котлів на початку опалювального сезону:

- перевірка тиску газу на кожному газовому клапані пальника модуля нагріву за допомогою відповідних приладів;
- настроювання режиму горіння згідно паспортних даних на економічний режим роботи;
- перевірка витрат палива на кожен модуль котла;

2.2. Роботи по перевірці котельної автоматики

2.2.1. Перевірка роботи та зовнішній огляд – 2 рази на місяць;

2.2.2. Перевірка стану кабелів та клемників – 2 рази на місяць;

2.2.3. Перевірка стану датчиків температури, тиску, кінцевих вимикачів та виконавчих пристроїв – 2 рази на місяць;

2.3. Роботи по обслуговуванню водо очистки та установки водо підготовки

2.3.1. Перевірка програмування (згідно «Інструкції по експлуатації установки хімічної підготовки води» – 1 раз на місяць;

- 2.3.2. Перевірка, заміна фільтруючого або промивка регенераційного фільтру – по необхідності.
- 2.3.3. Перевірка роботи регулятора тиску – 1 раз на місяць;
- 2.3.4. Перевірка кількості солі NaCl в баку для регенерації та його очищення при необхідності – 1 раз на місяць;
- 2.3.5. Перевірка стану баку запасу хімічно очищеної води – 1 раз на місяць;
- 2.3.6. Перевірка роботи насоса – 1 раз на місяць.

2.4. Роботи по обслуговуванню мембранних баків

- 2.4.1. Перевірка цілісності мембрани та тиску повітря в мембранних баках Reflex, при необхідності привести до норми – 1 раз на місяць;
- 2.4.2. Продувка баків для очищення від шламу – 1 раз на місяць;

2.5. Роботи по обслуговуванню трубопроводів, запірної арматури, сітчастих фільтрів, редукторів тиску та іншого теплотехнічного обладнання

- 2.5.1. Виявлення слідів підтікання теплоносія та початку корозії. Усунення недоліків. Підтяжка різьбових з'єднань - – 1 раз на місяць;
- 2.5.2. Перевірка цілісності теплоізоляції – перед початком опалювального сезону;
- 2.5.3. Перевірка функцій регулюючих клапанів в залежності від заданих параметрів – 1 раз на місяць;
- 2.5.4. Чистка сітчастих фільтрів – 1 раз на місяць;
- 2.5.6. Перевірка регулювання захисного редуктора тиску – 1 раз на місяць;
- 2.5.7. Перевірка щільності запирання запірної арматури – 1 раз на рік після завершення опалювального сезону;

2.6. Роботи по обслуговуванню насосів та блоків керування до них

- 2.6.1. Контроль захисту двигуна насосу – 1 раз на рік перед початком опалювального сезону;
- 2.6.2. Перевірка роботи блока керування насосами – 1 раз на рік перед початком опалювального сезону;
- 2.6.3. Контроль відсутності течі теплоносія через ущільнення – 1 раз на рік перед початком опалювального сезону;
- 2.6.4. Перевірка достатнього охолодження двигуна насосу – 1 раз на місяць;
- 2.6.5. Перевірка надійності кріплення двигуна насосу – 1 раз на місяць;

2.7. Роботи по обслуговуванню щитів електророзподільного та автоматики

- 2.7.1. Огляд стану кабелів, клемників, автоматів захисту та систем контролю і керування – 1 раз на місяць;
- 2.7.2. Перевірка електричних з'єднань – 1 раз на місяць
- 2.7.3. Перевірка працездатності та спрацьовування автоматики захисту – 1 раз на місяць;
- 2.7.4. Перевірка комутаційної апаратури – 1 раз на місяць;

2.8. Технічне обслуговування та ремонт котельного обладнання

- 2.8.1. Виконується в терміни, які рекомендовані заводом виготовлювачем обладнання та згідно «Правилами охорони праці під час експлуатації обладнання, що працює під тиском», та «Правилами безпеки систем газопостачання України»;

2.9. Аварійні виїзди

- 2.9.1. В межах вартості робіт з технічного обслуговування передбачено два аварійні виїзди протягом календарного місяця.
- 2.9.2. З моменту виявлення аварії та телефонного виклику обслуговуючої компанії та прибуття на об'єкт експлуатації де виявлена аварійна зупинка котельного обладнання

складає не більше 4 годин при температурі вище 0 гр. та не більше 3 годин при температурі нижче 0 гр.

3. Здача-приймання наданих послуг проводиться представниками сторін з підписанням акту наданих послуг.

характеристики предмета закупівлі

2. Розмір бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі:

Закупівля проводиться на очікувану вартість, яка визначена з урахуванням кошторисних призначень 2023 року.

Розмір бюджетного призначення та/або очікувана вартість предмета закупівлі: Державний бюджет України, 199`200.00грн. (сто дев'яносто дев'ять тисяч двісті грн 00 коп.) з урахуванням ПДВ.