

Послуги з технічного обслуговування, ремонтування та аварійного обслуговування котельного обладнання в котельнях Університету на 2022 рік за адресою: вул. Університетська, 31; Північна, 48; Українська, 82; Садова, 53; Тургенівська, 102 а (гуртожиток №2);

(код ДК 021:2015 – 50530000-9 - Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки)

Закупівля зареєстрована за ідентифікатором: UA-2021-12-02-010124-с.

Технічні, якісні та кількісні характеристики

Перелік устаткування для виконання технічного обслуговування котельні яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Університетська, 31;

№ п.п	Найменування обладнання	Кількість
<u>Котельня потужністю 11,8 МВт</u>		
1	“Viessmann” потужністю 5900 кВт	2
2	Пальник Weishaupt J70/2-A	2
3	Автоматика керування (комплект)	1
4	Насосне обладнання (комплект)	1
5	Мембранні баки (комплект)	1
6	Станція водо підготовки (комплект)	1
7	Запірна арматура (комплект)	1
8	Регулююча арматура (комплект)	1
9	Сигналізатор загазованості	1
10	Електричні щити (комплект)	1

Перелік устаткування для виконання технічного обслуговування котельні яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Північна, 48;

№ п.п	Найменування обладнання	Кількість
<u>Котельня потужністю 6 МВт</u>		
1	Котли КСВ – 2,0 “ВК - 21” – М2 потужністю 2000 кВт	3
2	Пальники ГГС-БН-2.2	3
3	Автоматика керування (комплект)	1
4	Насосне обладнання (комплект)	1
5	Мембранні баки (комплект)	1
6	Станція водо підготовки (комплект)	1
7	Запірна арматура (комплект)	1
8	Регулююча арматура (комплект)	1

9	Сигналізатор загазованості	1
10	Електричні щити (комплект)	1

Перелік устаткування для виконання технічного обслуговування котельні яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Українська, 82:

№ п.п	Найменування обладнання	Кількість
<u>Котельня потужністю 450 кВт</u>		
1	Котли “Viessmann” потужністю 225 кВт	2
2	Пальники	2
3	Автоматика керування (комплект)	1
4	Насосне обладнання (комплект)	1
5	Мембранні баки (комплект)	1
6	Станція водо підготовки (комплект)	1
7	Запірна арматура (комплект)	1
8	Регулююча арматура (комплект)	1
9	Сигналізатор загазованості	1
10	Електричні щити (комплект)	1

Перелік устаткування для виконання технічного обслуговування котельні яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Садовая, 53:

№ п.п	Найменування обладнання	Кількість
<u>Котельня потужністю 690 кВт</u>		
1	Котел “Viessmann” потужністю 345 кВт	2
2	Пальники	2
3	Автоматика керування (комплект)	1
4	Насосне обладнання (комплект)	1
5	Мембранні баки (комплект)	1
6	Станція водо підготовки (комплект)	1
7	Запірна арматура (комплект)	1
8	Регулююча арматура (комплект)	1
9	Сигналізатор загазованості	1
10	Електричні щити (комплект)	1

Перелік устаткування для виконання технічного обслуговування котельні яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Тургенівська, 102 а (гуртожиток №2):

№ п.п	Найменування обладнання	Кількість
<u>Котельня потужністю 450 кВт</u>		
1	Котли “Viessmann” потужністю 225 кВт	2
2	Пальники	2
3	Автоматика керування (комплект)	1
4	Насосне обладнання (комплект)	1
5	Мембранні баки (комплект)	1
6	Станція водо підготовки (комплект)	1
7	Запірна арматура (комплект)	1
8	Регулююча арматура (комплект)	1
9	Сигналізатор загазованості	1
10	Електричні щити (комплект)	1

1. Перелік робіт, що проводяться при технічному обслуговуванні

обладнання газової котельні.

3.1. Робота по обслуговуванню котлів

3.1.1. Зовнішній огляд обладнання котелень з приводу виявлення несправностей (щомісячно)

3.1.2.Перевірка вхідних параметрів газу (щомісячно)

3.1.3.ТО газопроводу низького тиску, перевірка герметичності газових комунікацій (щомісячно)

3.1.4.Перевірка роботи запобіжних клапанів (щомісячно)

3.1.5.Перевірка стану та герметичності димоходу (щомісячно)

3.1.6.Перевірка відсутності витоків води з елементів котла (щомісячно)

3.1.7.Перевірка роботи котлової автоматики безпеки (щомісячно)

- При згасанні полум'я в пальнику на протязі не більше 1 сек.;
- При виникненні перешкод внаслідок потрапляння предметів в димохідний тракт котла на протязі 1-2 сек.;
- При перевищенні температури води в котлі гранично допустимої межі 95 °С на протязі 1-2 сек.;
- При зниженні тиску газу перед пальником нижче допустимих меж (125 мм. вод. ст.) на протязі не більше 1 сек.;
- При зникненні електроенергії на протязі не більш 1 сек.

3.1.8.Перевірка справності КВП (щоквартально)

3.1.9.Огляд електричних з'єднань, ізоляції, кріплення джгутів сигнальних та електричних кабелів (щомісячно)

3.1.10.Перевірка процесу спалювання газу та налагодження автоматики модуля – газоаналізатором. (щоквартально).

3.2. Роботи по перевірці котельної автоматики

3.2.1.Перевірка роботи та зовнішній огляд. (щомісячно)

3.2.2.Перевірка стану кабелів та клемників. (щомісячно)

3.2.3.Перевірка стану датчиків температури, тиску, кінцевих вимикачів та виконавчих пристроїв (щоквартально)

3.3. Роботи по обслуговуванню водо очистки та установки водо підготовки

3.3.1.Перевірка програмування (згідно «Інструкції по експлуатації установки хімічної підготовки води» (щоквартально)

3.3.2.Перевірка, заміна фільтруючого або промивка регенераційного фільтру – по необхідності.

3.3.3.Перевірка роботи регулятора тиску. (щоквартально)

3.3.4.Перевірка кількості солі NaCl в баку для регенерації (раз в місяць) та його опорожнення і очищення (щоквартально).

3.3.5.Перевірка стану баку запасу хімічно очищеної води та його опорожнення і очищення.

3.3.6.Перевірка роботи насоса – дозатора. (щомісячно)

3.4. Роботи по обслуговуванню мембранних баків

3.4.1.Перевірка цілісності мембрани та тиску повітря в мембранних баках Reflex, при необхідності привести до норми. (щоквартально)

3.4.2.Продувка баків для очищення від шламу. (щоквартально)

3.5. Роботи по обслуговуванню трубопроводів, запірної арматури, сітчастих фільтрів, редукторів тиску та іншого теплотехнічного обладнання

3.5.1.Виявлення слідів підтікання теплоносія та початку корозії. Усунення недоліків. Підтяжка різьбових з'єднань. (щомісячно)

3.5.2.Перевірка цілісності теплоізоляції. (щомісячно)

3.5.3.Перевірка функцій регулюючих клапанів в залежності від заданих параметрів.

3.5.4.Чистка сітчастих фільтрів. (щомісячно)

3.5.6.Перевірка регулювання захисного редуктора тиску. (щоквартально)

3.5.7.Перевірка щільності запирання запірної арматури. (щоквартально)

3.6. Роботи по обслуговуванню насосів та блоків керування до них

3.6.1.Контроль захисту двигуна насосу. (щоквартально)

3.6.2.Перевірка роботи блока керування насосами. (щоквартально)

3.6.3.Контроль відсутності течі теплоносія через ущільнення. (щомісячно)

3.6.4.Перевірка достатнього охолодження двигуна насосу. (щомісячно)

3.6.5.Перевірка надійності кріплення двигуна насосу. (щомісячно)

3.7. Роботи по обслуговуванню щитів електророзподільного та автоматики

3.7.1. Огляд стану кабелів, клемників, автоматів захисту та систем контролю і керування. (щомісячно)

3.7.2.Перевірка електричних з'єднань. (щомісячно)

3.7.3.Перевірка працездатності та спрацьовування автоматики захисту. (щоквартально)

Перевірка комутаційної апаратури. (щоквартально)

3.8. Технічне обслуговування та ремонт котельного обладнання

3.8.1.Виконується в терміни, які рекомендовані заводом виготовлювачем обладнання та згідно «Правилами охорони праці під час експлуатації обладнання, що працює під тиском», та «Правилами безпеки систем газопостачання України».

3.9. Аварійні виїзди

3.9.1. В межах вартості робіт з технічного обслуговування передбачено два аварійні виїзди протягом календарного місяця.

РЕГЛАМЕНТ РОБІТ

для сезонного пуску газу в котельню – 1 раз на рік липень 2022
(Сервісне обслуговування)

2. Роботи по обслуговуванню котлів

- Зовнішній огляд
- Перевірка входних параметрів газу
- Перевірка герметичності газових комунікацій
- Перевірка роботи запобіжних клапанів
- Перевірка стану та герметичності димоходу з оформленням відповідного акту.
- Перевірка відсутності витоків води з елементів котла
- Перевірка роботи котлової автоматики безпеки
 - При загасанні полум'я.
 - При виникненні перешкод внаслідок потрапляння предметів димохідний тракт котла
 - При перевищенні температури води в котлі гранично допустимої межі
 - При зниженні тиску газу перед пальником нижче допустимих меж
 - При зникненні електроенергії
- Перевірка справності КВП
- Огляд електричних з'єднань, ізоляції, кріплення джгутів сигнальних та електричних кабелів
- Перевірка процесу спалювання газу та налагодження автоматики модуля газоаналізатором
- Підготовка до опалювального сезону (механічна чистка газоходів котла і камери згоряння). За необхідності чистка за допомогою хім. реагентів оплачується додатково.
- Проведення поточного ремонту (згідно «Інструкцій по експлуатації і монтажу) – по необхідності.

3. Роботи по обслуговуванню котельної автоматики з оформленням відповідного акту.

- Перевірка роботи та зовнішній огляд
- Перевірка стану кабелів та клемників
- Перевірка стану датчиків температури, тиску, кінцевих вимикачів та виконавчих пристроїв

характеристики предмета закупівлі

4. Розмір бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі:

Закупівля проводиться на очікувану вартість, яка визначена з урахуванням кошторисних призначень 2021 року.

Розмір бюджетного призначення та/або очікувана вартість предмета закупівлі: Державний бюджет України, 375`900.00грн. (триста сімдесят п'ять тисяч дев'ятсот грн 00 коп.) з урахуванням ПДВ.